

Главе Администрации Краснокутского
сельского поселения Октябрьского района
Ростовской области
В.Н. ОгневуОб автоматизации управления
муниципальным имуществом

Уважаемый Владимир Николаевич!

*Мамех И.В.
Богданов К.Г.
Грешин
рассмотрено
21.02.25*

В ответ на Ваш запрос ООО «НПЦ «Космос-2» проанализировал возможность автоматизации решения задач управления муниципальным имуществом, в том числе ведения реестра муниципальной собственности Администрации Краснокутского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области (далее – Администрация).

Наиболее оптимальным и наименее затратным решением является подключение к базе АС УМС, которая установлена и функционирует в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района Ростовской области (далее - Комитет).

В этом случае снижаются (исключаются) затраты на приобретение системы и дополнительных подсистем (например, автоматического взаимодействия с ГИС ГМП и прочие), которые уже приобретены Комитетом, нет необходимости приобретения серверов для размещения Системы, а также снижаются затраты на обслуживание Системы.

При этом цифровая платформа АС УМС имеет широкие возможности гибкого администрирования прав и разрешений пользователей как вашего поселения, так и пользователей муниципального района или других для исключения доступа к вашим данным для пользователей других муниципальных образований.

Предварительная стоимость услуг для подключения к базе муниципального района, а также более подробные технические условия для использования Системы при подключении к базе Комитета приведены в Приложениях 1 и 2.

Приложения:

1. Предварительный расчет стоимости подключения к базе муниципального района.
2. Технические требования в условиях подключения к базе муниципального района.

Коммерческое предложение действительно до 31.03.2025.

Директор



А.П. Ходенков

*ЭП/Д
н 89, 22-15
21.02.2025*

**Предварительный расчет стоимости подключения к единой базе АС УМС
муниципального района Ростовской области**

№ п/п	Наименование	Стоимость за единицу (руб.), в т.ч. 5 % НДС	Кол- во	Общая стоимость (руб.), в т.ч. 5 % НДС
1.	Установка и настройка ранее приобретенного программного обеспечения АС УМС (1 рабочее место полного доступа*)	29 400,00	1	29 400,00
2.	Подключение к базе АС УМС Комитета	5 250,00	1	5 250,00
3.	Абонемент «Пакет 10 часов» для обучения специалистов работе в АС УМС	29 400,00	1	29 400,00
	ИТОГО:			64 050,00

Шестьдесят четыре тысячи пятьдесят рублей 00 копеек, в т.ч. 5 %НДС.

*Подсистемы, входящие в Базовый комплект поставки АС УМС:

1. Подсистема «Имущество».
2. Подсистема «Земля».
3. Подсистема «Ведение информации по субъектам права».
4. Подсистема «Ведение информации по акциям».
5. «Адресная подсистема».
6. Подсистема «Ведение договоров и дополнительных соглашений».
7. Подсистема «Выкуп с рассрочкой».
8. «Финансово-аналитическая подсистема».
9. Подсистема «Автоматизация претензионной и исковой деятельности».
10. Аналитическая и сервисная подсистема «Библиотека запросов».
11. Подсистема «Формирование отчетов и печатных форм, генератор отчетов».
12. Подсистема «Обеспечение безопасности, администрирования и разграничения прав доступа».
13. Подсистема «Ведение нормативно-справочной информации».
14. Подсистема «Автоматическое обновление клиентских рабочих мест».
15. Подсистема «Оповещение пользователей».
16. Подсистема «Самодиагностика с оповещением о выявленных аномалиях по электронной почте».
17. Средства поиска, отображения и анализа информации.
18. Средства предварительного просмотра.
19. Средства выполнения массовых операций.
20. Средства ведения электронных карточек объектов учета.

Полный перечень компонентов Системы, а также описание их функций и задач приведен на нашем сайте www.cosmos2.ru, а также размещен на облачном ресурсе <https://cloud.mail.ru/public/4bG8/5htyw4rZG>.

**Технические требования для эксплуатации АС УМС
в условиях подключения к базе муниципального района**

При формировании и дальнейшей эксплуатации Системы управления имуществом и земельными участками на территории муниципального образования Ростовской области Заказчик должен обеспечить следующие условия:

1. Обеспечение наличия стабильной и исправной сетевой инфраструктуры от клиентских мест Администрации Краснокутского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области к серверам, установленным в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района Ростовской области с минимальной скоростью передачи данных 50 мбит/сек. Настройка сетевых интерфейсов производится Заказчиком.
2. Обеспечение возможности удаленного доступа к группировке серверов средствами удаленного рабочего стола через защищенный канал связи (обеспечивается Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района Ростовской области).
3. Обеспечение доступа специалистов Исполнителя на объект автоматизации в период оказания услуг/выполнения работ, в том числе организация удаленного доступа сотрудников Исполнителя к инфраструктуре сети и аппаратным средствам (серверам и клиентским компьютерам), задействованным в функционировании Системы.
4. Подписание соглашения об информационном взаимодействии Администрации с Комитетом, в котором Комитет в том числе разрешает использование Системы вашему поселению.
5. Клиентские рабочие места должны иметь конфигурацию не ниже следующей:
 - 5.1. Процессор Intel Celeron 4900 или выше, 2 ядра на один процессор, частота не менее 3.10 ГГц на одно ядро.
 - 5.2. Оперативная память не менее 4 Гб.
 - 5.3. Жесткий диск 900 МВ свободного места на диске.
 - 5.4. Операционная система – семейство Windows (Windows 7 и выше).
 - 5.5. Офисный пакет (для работы с отчетами и печатными формами).